

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района извещает о результатах аукциона в электронной форме по продаже объекта незавершенного строительства в соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», Уставом Красноармейского района, во исполнение решения Красноармейского районного суда Челябинской области от 02.03.2023 г. по делу № 2-79/2023.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:12:1107035:245 общей площадью застройки 1 273,5 кв. м со степенью готовности объекта 9 %, расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, д. 30 «Б», находящийся в общей долевой собственности по ½ доли Гиззатова Э. Р. и Ширшова Ю.В.

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района. Место нахождения: 456660, Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 39, Адрес электронной почты: kraskuizo@mail.ru. Номер контактного телефона: 8 (35150) 2-08-80.

Начальная цена предмета аукциона: 4 004 000,00 (Четыре миллиона четыре тысячи тысячи) рублей 00 копеек, без НДС (согласно отчету, об оценке от 02.08.2023 г. № 5165/23).

Размер задатка для участия в аукционе - 20 % от начальной цены предмета аукциона: 800 800,00 (Восемьсот тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены продажи объекта незавершенного строительства (далее – шаг аукциона) установлена в размере 1% от начальной цены предмета аукциона и составляет 40 040,00 (Сорок тысяч сорок рублей) рублей 00 копеек.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства: объект незавершенного строительства расположен в границах земельного участка площадью 3200,00 кв. м. с кадастровым номером 74:12:1107035:92, адрес (местоположение): Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 30 «Б».

Аукцион проведен на электронной площадке АО «Сбербанк Автоматизированная система торгов» (далее – Оператор). Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата и время начала торгов	15.01.2024 08:00:00 (МСК)
Дата и время окончания торгов	15.01.2024 08:12:17 (МСК)

Поступило 2 заявки, претенденты: Тимербаев Амир Артурович, ПОПОВ СТАНИСЛАВ ИГОРЕВИЧ допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона.

В соответствии с пунктом 16 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» аукцион по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:12:1107035:245, площадью 1 273,5 кв.м., со степенью готовности объекта 9%, расположенный по адресу (местоположение): Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 30 «Б» признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Председатель

Н.С. Швебель

Келк Е.С.
8 (35150) 2-08 -80