



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ
ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
(КУИиЗО)**

456660, Челябинская область,
Красноармейский район, с. Миасское,
ул. Пионера, 39
телефон 8(35150) 2-06-36, 2-08-80
e-mail: kraskuizo@mail.ru

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района извещает о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества в связи с признанием открытого аукциона по продаже муниципального имущества, объявленного на основании распоряжения КУИ и ЗО от 16.06.2022 г. № 217-р «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества», не состоявшимся:

- Объект: нежилое здание - проходная, Площадь 16,7 кв.м. КН 74:12:0914001:344 (усл 74-74-12/007/2009-180), с земельным участком, общей площадью 35 +/- 2 кв.м., кадастровый номер 74:12:0916001:194, по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, Черемушки, ул. Центральная, 1а, строение 9.

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района, выступающий от имени муниципального образования «Красноармейский муниципальный район» на основании Положения о Комитете. Место нахождения: 456660, Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 39, Адрес электронной почты: kraskuizo@mail.ru. Номер контактного телефона: 8 (35150) 2-08-80.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) составляет **217 900,00 (Сто семьдесят восемь тысяч восемьдесят три) рубля 00 копеек, без НДС.**

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано указанное имущество (цена отсечения) – 50 % от начальной цены (цены первоначального предложения) **108 950 (сто восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10 % от начальной цены (цены первоначального предложения)

21 790,00 (двадцать одна тысяча семьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Величину повышения цены в случае проведения аукциона между участниками продажи («шаг аукциона») в размере 50 % от «шага понижения» **10 895,00 (десять тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.**

Размер задатка для участия в торгах – 20 % от начальной цены (цены первоначального предложения) **43 580,00 (сорок три тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

Дата и время начала срока подачи заявок: **15 октября 2022 года с 10:00, по местному времени.**

Дата и время окончания срока подачи заявок: **8 ноября 2022 года до 10:00, по местному времени.**

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: **Челябинская область, Красноармейский район, село Миасское, ул. Пионера, дом 39, кабинет 25, 10 ноября 2022 года. с 10:00.**

Место, дата и время проведения электронного аукциона: Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке www.roseltorg.ru в торговой секции «Имущественные торги» ([http://178fz.roseltorg.ru/.](http://178fz.roseltorg.ru/)), в соответствии с регламентом торговой секции, **14 ноября 2022 года в 10:00, по местному времени.**

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Дополнительная информация по телефону: 8(35150) 2-08-80, а также на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте (www.roseltorg.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Красноармейского муниципального района (www.krasnoarmeyka.ru).

Председатель

Н.С. Швებель