

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута на земельные участки, в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК РФ

Администрация Красноармейского муниципального района информирует о возможном установлении публичного сервитута на земельные участки в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, (кв.м.)	Вид права	Цель установления публичного сервитута	Ходатайство об установлении публичного сервитута
1.	Челябинская область, Красноармейский район, д. Круглое	74:12:1205002:3365 (2)	950,00	Публичный сервитут на 10 лет	В целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения деревни Круглое, Красноармейского района, Челябинской области	Управление строительства и инженерной инфраструктуры администрации Красноармейского муниципального района Челябинской области
2.		74:12:1205002:3129	482,00			
3.		74:12:1205002:3241	1165,00			
4.		74:12:1205002:654	715,00			
5.		74:12:1205002:663	720,00			
6.		74:12:1205002:4667	26246,00			
7.		74:12:1205002:1282	11484,00			
8.		74:12:1205002:2665	4265,00			
9.		74:12:1205002:5111	10955,00			
10.		74:12:1205002:4375	706,00			
11.		74:12:1205002:1279	200,00			
12.		74:12:1205002:269/чзу1	202,00			
13.		74:12:1205002:235/чзу1	3571,00			
14.		74:12:1205002:1600/чзу1	1631,00			
15.		74:12:1205002:1462/чзу1	1958,00			
16.		74:12:1205002:442/чзу1	1611,00			

Наименование муниципальной услуги: «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации».

Муниципальная услуга предоставляется: Администрацией Красноармейского муниципального района.

Оказание муниципальной услуги обеспечивает: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района (далее – КУИ и ЗО).

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Технические условия № ЧЕЛ:ТУС-3/22 на подключение (технологическое присоединение) существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения (на основании запроса вх. № ЧЕЛ-20233/22 от 12.12.2022 о предоставлении технических условий) № ЧЕЛ:ТУС-3/22 14.12.2022 г. Проектируемая сеть газораспределения: газоснабжение д. Круглое Красноармейского муниципального района Челябинской области.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута в КУИ и ЗО по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 39, кабинет 19, контактный телефон: 8 (35150) 2-04-67, понедельник – пятница с 8:00 до 16:00 (обед 12:00 – 13:00), в сети интернет на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района <https://www.krasnoarmeyka.ru/> Имущественные и земельные отношения (КУИ и ЗО)/Отдел по земельным отношениям/Публичные сервитуты, контактное лицо Нечаева Л.А., на официальном сайте Баландинского сельского поселения, в периодическом издании АНО редакция газеты «Маяк», на официальном сайте АНО редакция газеты «Маяк» <https://mayak-74.ru/>.

В соответствии со пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута (КУИ и ЗО), заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. Пионера, 39, кабинет 19, контактный телефон: 8 (35150) 2-04-67, понедельник – пятница с 8:00 до 16:00 (обед 12:00 – 13:00).

В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

Срок приема заявлений: с 15.12.2023 г. по 13.01.2024 г. (30 дней).

Описание местоположения границ публичного сервитута:

См. Приложение 1 к Сообщению